

ANTALYA KAŞ  
(AHATLI)  
P23-D-05-A

4 013 324.74

P23-a-25-d

4 013 318.07

473 036.49

475 283.45

ANTALYA İLİ KAŞ İLÇESİ AHATLI MAHALLESİ  
ORMAN VASIFLI 117 BÖLME  
BELEDİYE HİZMET ALANI  
(SOKAK HAYVANLARI BAKİMEVİ TESİSİ)  
NAZİM İMAR PLANI



GÖSTERİM

PLANLAMA SINIRLARI

- PLAN ONAMA SINIRI
- KARAYOLLARI TASARI KAMULAŞTIRMA SINIRI

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

- BELEDİYE HİZMET ALANI (SOKAK HAYVANLARI BAKİMEVİ TESİSİ)
- PARK ALANI

TEKNİK ALTYAPI

KARAYOLLARI

- İKİNCİ DERECE YOL
- TÜNEL

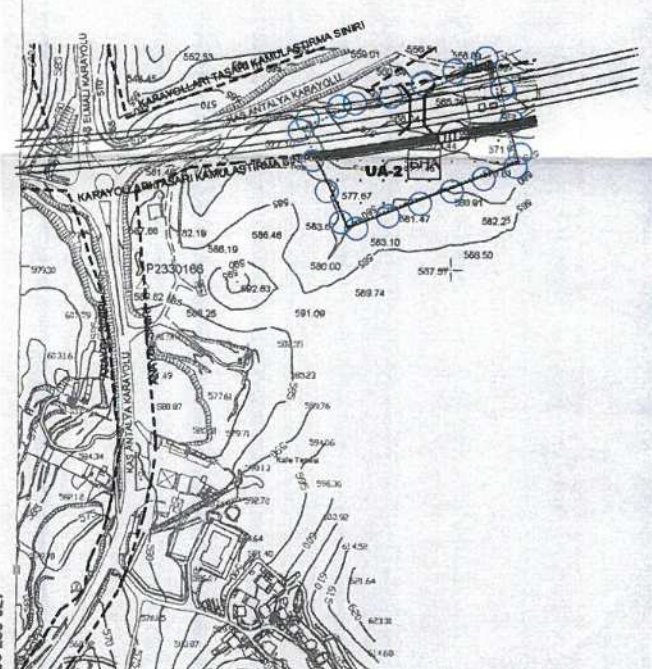
JEOLOJİK DURUM

- UA-2 UYGUN ALANLAR-2 (Kaya Ortamlar)

ÖLÇEK: 1/5000  
PAFTA NO: P23D5A

PLAN HÜKÜMLERİ

- 1-) Plan onama sınır içerisindeki alan, Kaş Ahatlı Mahallesi sınırında yer alan ve Orman Genel Müdürlüğüne 19.12.2016 tarih ve 2016/159 sayılı Makam Oluru ile "Sokak Hayvanları Bakimevi" yapılması amacıyla Kaş Belediyesine tahsis edilen alanı kapsamaktadır.
- 2-) Bu alan içerisinde sokak hayvanlarının bakımı, rehabilitasyonu, barınması vb. amaçtaki ihtiyaçlarının karşılanmasına yönelik müstamelat, yapı ve tesisler yapılabilir.
- 3-) Plan onama sınır içerisindeki alanda Orman Bölge Müdürlüğüne uygun görülerek onaylanacak avan proje doğrultusunda uygulama yapılacaktır.
- 4-) Planlama alanında parseller yoldan kottandırılacaktır.
- 5-) Bayındırlık ve İskan Bakanlığı Teknik Araştırma ve Uygulama Genel Müdürlüğü tarafından çıkarılan 31 Ocak 2000 gün ve 2023 sayılı Genelge uyarınca birinci ve ikinci derece deprem bölgesinde kaya zeminlerde iki katı geçen yapılarda ada veya parsel bazında toprak zeminlerde her tür yapı için parsel ve yapı bazında zemin etüdü yapılması gerekmektedir. Zemin Etüd Raporu yapılmadan inşaat ruhsatı verilmeyecektir.
- 6-) 3194 Sayılı İmar Kanunu "Afet Bölgelerinde Yapılacak Yapılar Hakkındaki Yönetmelik" hükümleri geçerlidir.
- 7-) 2863 Sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu'nun 8. Maddesi geçerlidir.
- 8-) Yapılaşma koşullarında 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 02.11.1985 tarihinde 18916 Sayılı Resmî Gazetede Yayınlanan Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliğine Gerçekleştirilecektir.
- 9-) Atık sularla ilgili 07.01.1991 sayılı gün ve 20748 sayılı yönetmeliğine uyulacaktır.
- 10-) 5491 Sayılı Kanunla değişik 2872 Sayılı Çevre Kanunu ve bu Kanuna istinaden çıkarılan tüm yönetmeliklerin ilgili hükümlerine uyulacaktır.
- 11-) Su Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği, Yeraltı Sularının Kirlenmeye ve Bozulmaya Karşı Korunması Hakkında Yönetmelik, İçme Suyu Temin Edilen Akifer ve Kaynakların Koruma Alanlarının Belirlenmesi Hakkında Tebliğ ve Antalya Su ve Atık su İdaresi Genel Müdürlüğü'nün Su Havzaları Koruma ve Kontrol Yönetmeliği hükümlerine uyulacaktır.
- 12-) Antalya Su ve Atık su İdaresi (ASAT)'nin 14.04.2017 tarih ve 13063 sayılı yazısında belirtilen hususlara uyulacaktır.
- 13-) 14.03.1991 tarih ve 20814 sayılı Resmî Gazetede yayımlanan Katı Atıkların Kontrolü Yönetmeliğinin hükümlerine uyulması zorunludur.
- 14-) Çevre ve Şehircilik Müdürlüğü'nce 20.04.2018 tarihinde onaylanan 1/1000 ölçekli imar planına esas jeolojik etüd raporunda belirtilen hususlara uyulacaktır.
- 15-) Akdeniz Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi'nin 28.02.2017 tarihli yazısında belirtilen hususlar uyulacaktır.
- 16-) Karayolları Genel Müdürlüğü'nün 20.02.2017 tarih E.50581 sayılı yazısı ve 19.11.2018 tarih E.404249 sayılı yazısında belirtilen hususlara uyulacaktır.
- 17-) Türkiye Elektrik İletim Anonim Şirketi'nin 27.02.2017 tarih ve E.76649 sayılı yazısında belirtilen hususlara uyulacaktır.
- 18-) Halk Sağlığı Müdürlüğü'nün 01.03.2017 tarih ve E.263 sayılı yazısında belirtilen hususlar uyulacaktır.
- 19-) Elektrik Üretim Anonim Şirketi'nin 28.02.2017 tarih ve E. 10985 sayılı yazısında belirtilen hususlar uyulacaktır.
- 20-) Orman Genel Müdürlüğü'nün 22.02.2017 tarih ve 44444 sayılı yazısında belirtilen hususlar uyulacaktır.
- 21-) Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 27.04.2017 tarih ve E.7875 sayılı yazısında belirtilen hususlar uyulacaktır.
- 22-) İl Gıda Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü'nün 03.05.2017 tarih ve 1152 sayılı yazısında belirtilen hususlar uyulacaktır.
- 23-) Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü'nün 17.03.2017 tarih ve 182361 sayılı yazısında belirtilen hususlar uyulacaktır.
- 24-) İl Sağlık Müdürlüğü'nün 24.03.2017 tarih ve E.78 sayılı yazısında belirtilen hususlar uyulacaktır.
- 25-) Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 29.03.2017 tarih ve 79545921 sayılı yazısında belirtilen hususlar uyulacaktır.
- 26-) Antalya Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Planlama Şube Müdürlüğü'nün 16.02.2017 tarih ve 9260 sayılı yazısında belirtilen hususlar uyulacaktır.
- 27-) Elektrik Üretim AŞ Genel Müdürlüğü Hidroelektrik Santraller Dairesi Başkanlığı Antalya Ve Yöresi HES İşletme Müdürlüğü'nün 28.02.2017 tarih ve E. 10985 sayılı yazısında belirtilen hususlar uyulacaktır.
- 28-) Antalya Valiliği Gençlik Hizmetleri ve Spor İl Müdürlüğü'nün 07.03.2017 tarih ve 3038 sayılı yazısında belirtilen hususlar uyulacaktır.
- 29-) Kaş Kaymakamlığı, Mal Müdürlüğü'nün 31.03.2017 tarih ve 475 sayılı yazısında belirtilen hususlar uyulacaktır.
- 30-) Antalya Valiliği İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü'nün 03.03.2017 tarih ve 31598 sayılı yazısında belirtilen hükümlere uyulacaktır.
- 31-) Akdeniz Üniversitesi Rektörlüğü (Likya Kaş Orkidesi) 18.01.2019 tarih ve 2159 sayılı yazısında belirtilen hükümlere uyulacaktır.
- 32-) Yürürlükteki Antalya İli Kaş İlçesi 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı ve Plan hükümlerine uyulacaktır.
- 33-) Belirtilmeyen hususlarda 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili Yönetmelikleri ile diğer Mevzuat Hükümlerine uyulacaktır.



01	02	03	04	05
06	07	08	09	10
11	12	13	14	15
16	17	18	19	20
21	22	23	24	25

23

ELİPSOİD : GRS 80  
DATUM : ITRF 96  
D.O.M. : 30  
D.G. : 3  
BAŞLANGIÇ EPOK'U 2005

1/5000

YÜKLENİCİ : HALİS ŞAHAN  
Tersimel :

ANTALYA İLİ K.  
MAHALLESİNE  
1/5000 ÖLÇEKLİ  
HARİTA ÇİZİMİ  
KANUNUNUN  
GÖRE İNCELEP

Kon.  
Kaş Beled.  
İsmail ŞAH  
Harita Kad.

ON.  
Halil KC  
Belediye

4 010 550.84

P23-d-05-d

474 500

475 000

4 010 543.98

475 275.58